

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) PRAHOVA/ BALTA DOAMNEI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) COMUNEI BALTA DOAMNEI din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <i>ORSA VALERIA</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>MAHOTA</i>

Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata *DINU IOANA*, CNP *2402408151784* in calitate de *Procurator* identificat/identificata cu *B.I.* seria *B.R.* nr. *983014*, data si locul nasterii *Balta Doamnei*, localitatea *Balta Doamnei*, judetul/tara *Prahova*
 - (*) cu domiciliul in: localitatea *Cornesti*, str. *Prasin* nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul *Municipal*, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila
 - (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
 - (***) prin *Cartel* (numele si prenumele), CNP/CIF *2408151784* in calitate de *Procurator* (conform *Conf. prezenta NR 4766/19.10.2016*), buc. nr. *242*, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul *PM*, codul postal, telefon, fax, e-mail
- prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de *9581* m², identificat cu numar cadastral, in scris in cartea funciara nr. a localitatii *Balta Doamnei* afisata in data de la sediul Primariei *Balta Doamnei*.
- Pretul oferit pentru cumparare este de *7000* lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
- In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:
- copie Procura nr. 4766/19.10.2016*
 - copie Act contract nr. 4765/19.10.2016*
 - copie Titlul de prop. nr. 20741/1997*
 - copie b1. Diner Sobuca*

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter

personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

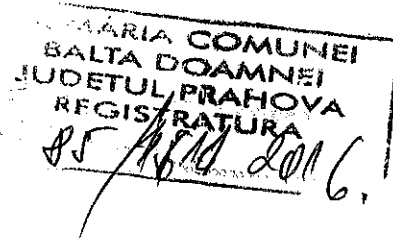
Preemptor potential/cumparator/impoternicit,
.....
(numele/si prenumele in clar)

.....
Semnatura

.....
Data 16.11.2016

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.1 - copie a BI/CI al/a preemptorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemptorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa Anu Liana CIP 242408151784, avand adresa de comunicare in localitatea Conestea, str. Frasin nr., bl., sc., et., ap., judetul Bucuresti, codul postal, e-mail, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.886 (ha), la pretul de 7000 (lei) si se va lua lei.
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: Cumparatorul accepta toate cheltuielile la raportul public

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de vanzator.	<u>Bucuresti</u>	<u>0.886</u>	-	-	<u>35</u>	<u>319/25</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primar	<u>Balta Doamnei</u>	<u>0.886</u>	-	-	<u>35</u>	<u>319/25</u>	<u>arabil</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
T. R. C. C. C.
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.

Data 16.11.2016

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

16/15.11.2016

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de
..... in calitate de vanzator,
pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati
urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost
inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC GRANO AGRO SRL
Domiciliul/sediul	Balta Doamnei

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a
fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. Nr. ...	2. Nr. ...	3. Nr. ...	4. Nr. ...
	pa dute	Maria		
	M. Stanca			
	De. 320			
	Andreea H.	M. ha. C.		

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar
.....
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie
.....
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.