

**PRIMĂRIA COMUNEI
BALTA DOAMNEI
JUDETUL PRAHOVA
REGISTRATURA**

80/16.11.2016

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*) PRAHOVA/ BALTA DOAMNEI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) COMUNA BALTA DOAMNEI <i>Balta Doamnei</i> din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>BOICA VICTORIA</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata *Georgescu Galopla* in calitate de *2420915293104*
Pel. Pel. identificat/identificata cu *P.I. seria P.H. nr. 240479*, data si locul nasterii
15.09.1942, localitatea *Balta Doamnei*, judetul/tara *PH*
 2. (*) cu domiciliul in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila
 3. (***) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
 4. (***) prin *TRIP PROSTICE* (numele si prenumele), CNP/CIF *1680320010000*, localitatea *Bucuresti*, localitatea *Bucuresti*, str. *Bucuresti*, nr. *1242*, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul *PH*, codul postal, telefon, fax, e-mail
- prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de *0.25* ha, identificat cu numar cadastral *21995*, inscris in cartea funciara nr. *21995* a localitatii *Balta Doamnei* in data de la sediul Primariei
- Pretul oferit pentru cumparare este de *3500* lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
- In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:
1. *copie plan parcelare*
 2. *copie anket extract*
 3. *copie P.I. Georgescu Galopla*

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter

personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential/cumparator/impunerit,
.....
Trif Costel
.....
(numele si prenumele in clar)

.....
Semnatura

.....
Data 16.11.2016

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul. 1 - copie a BI/CI al/a preemptorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru preemptorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenui agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa Georgiu Gabarda 2420915293104 adresa de comunicare in localitatea Ploiesti, str. Cuile Zola nr. 4, bl. J, sc. B, et., ap. 7, judetul/sectorul Prahova, codul postal, e-mail, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,25 (ha), la pretul de 3500 (lei)²⁾.
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: Comptarea terenului se ocupa de statele demeritare pentru cistatari publici.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	Balta Doamnei	0,25	21995	21995	36	337/185	Arabil	
Verificat primarie	Balta Doamnei	0,25	21995	21995	36	337/185	Arabil	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
I. N. F. Costel
(numele si prenumele in clar)

Semnatura Costel L.S.

Data 16.11.2016

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de GEORGEȘCU GALOPINA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaedinta/sediu
1.	/	/
2.	/	/
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	<u>SC GRANO AGRO SRL</u>
Domiciliul/sediul	<u>BALTA DOAMNEI</u>


3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. <u>DRUTĂ</u>
	2. <u>M. ST. VASILE VASILE</u>
	3. <u>MRU. M.</u>
	<u>NR. CAD. 718</u>

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

..... MAT. G. GABRIELA L.S.
(numele si prenumele/signatura)

Secretar primarie
..... MASIU GABRIELA
(numele si prenumele/signatura)



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.