

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (* <i>PRAHOVA</i>)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (* <i>BAZA DOAMNEI</i>)	din / / (zile/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (* <i>BOGA VALERIA</i>)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *Ionuț Vasilița*, CNP *2280920400194*,
în calitate de *proprietar*, identificat/identificată cu *Ci* seria
17 nr. *305036*, data și locul nașterii *20.09.1928*,
localitatea *Ci/PAU*, județul/țara *ILFOV*

2. (*) cu domiciliul în: localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
codul poștal, țara, telefon
fax, e-mail, cetățenia
starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea
str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon
fax, e-mail

4. (***) prin *TRIF COSTEL*
CNP/CIIF *1680320011840* în calitate de *împuternicit*, conform *Procură*
NR. *3165/29 iulie 2016* (numele și prenumele) localitatea *Bucov*, str. *Bucov*
nr. *1242 D*, bl., sc., et.
ap., județul/sectorul *PRAHOVA*, codul poștal, telefon
fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan în suprafață de *0.5000* ha, identificat cu număr cadastral *92*
înscris în cartea funciară nr. a localității *BAZA DOAMNEI*; și afișată
în data de la sediul Primăriei *BAZA DOAMNEI*

Prețul oferit pentru cumpărare este de *7000 lei (septeci)* lei.

(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

- 1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

1. Copie Cr. Ionut Vasilescu
Procură nr. 3165 / 29.10.2016 - TRIF Costel
2. copie de ne act. portaj voluntar nr. 897 / 9.11.2001
3. copie act. procură nr. bilaterala de vânzare

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial / cumpărător / imputernicit,

TRIF Costel
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 09.10.2016

- NOTE:** - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

45/6.09.2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IONUȚ VASILICA CNP
22.09.20400194, având adresa de comunicare în: localitatea Corbeuica,
 sat Tamasi, str. Ciobanului nr. 8 prin
TRIF COSIEL sc. împuternicit, ap., județul/sectorul
 codul poștal e-mail

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan/în suprafață de 0,5000 (ha),
 la prețul de 7000 lei (sapte mii) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Cumpărătorul va deține toate actele pentru a se prezenta la notari.
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Balta Tocenei</u>	<u>050</u>	<u>92</u>	-	<u>28</u>	<u>248/4</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>Balta Tocenei</u>	<u>050</u>	<u>92</u>	-	<u>28</u>	<u>248/4</u>	<u>arabil</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit, TRIF COSIEL
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura [Signature]

L.S.

Data 6.09.2016.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Model -

Județul (*) PRAHOVA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA MATEI AOTĂUNEI	Nr. 46 din 6.09.2016

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **IONUȚ VASUȚA** prin **TRIF. COSTEL** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

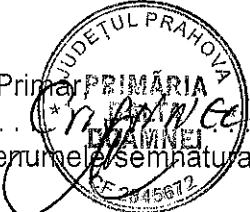
Nume și prenume arendaș	SC GRANO AGRICOLA SRL
Domiciliul/sediul	MATEI AOTĂUNEI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

Drumul de exploatare 248/22
24. ru. mu. comunal 234
3. Hara la umbra Octaviei
Rest. proprietat...

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului


 Primar **MATEI C. ANNE** L.S. Secretar primărie **MATEI GABRIELA**
 (numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.